

# 工 作 简 报

[第 2017 年第 1 期]

(总第 0055 期)

良乡校区供暖（供热）服务部

2017 年 1 月 17 日

---

## 1. 供暖服务部领导来到良乡指导供暖供热工作

2017 年 1 月 4 日上午，北京理工后勤集能源中心副主任腾强、苏主任、潘主管，冒着严重的雾霾绕行国道来良乡锅炉房指导工作。对新修好的 3 号锅炉进行认真检查，并指示立即点火试运行。3 号锅炉是良乡供暖锅炉的主要设备之一，经过维修单位的紧急抢修和调试，此锅炉已达到运行要求。



苏主任巡查锅炉控制设备



3# 炉点火试运行

## 2. 协助抢修南校区一次漏水管道

2016 年 12 月 31 号足球场南边停车位发现有热水溢出地面，经过锅炉房运行人员判断：是供暖一次管道漏水。一次管道是供暖供热的热源管线，它的损坏直接影响南区的供暖和洗澡热水。情况紧急、锅炉房立刻报告了管理处。管理处及时安排长兴育宏维修公司挖掘地下管道，再次确认是一次供水管道伸缩器锈蚀漏水。我服务部人员认真配合并协

助维修公司，进行停水关阀、泄水、注水、排气等工作。在各单位的通力协助下，于2017年1月1号下午，按预定时间更新了2台管道伸缩器。并于当天晚上恢复了校南区的供暖供热。



挖掘损坏的管道



复查修复的管道

### 3. 我服务部人员对突发供暖供热故障的紧急抢修

突发情况对供暖供热人员来说，就是无声“命令”，及时快速是根本。供暖供热服务部的工作人员总是争先恐后，从不怠慢，为全校师生提供最优质的服务。保证供暖供热安全运行对他们来说，绝不是一句“坚守岗位”的空头口号，无论冰天雪地，无论春节、周六日。他们是在用实际行动践行“坚守岗位”这四个平凡而伟大的字。下图为静园换热罐漏水、校医院暖气片漏水、静园D三层水房暖气管腐锈损坏的紧急抢修事件。



静园换热罐漏水抢修



校医院暖气片漏水



静园D三层水房暖气管腐蚀

#### 4. 巡查、抢修供暖换热站设备

冬季供暖运行期间，供暖交换站设备运行状态的好坏，离不开运行人员的勤奋工作。多走走多看看，随时发现运行设备的故障，将故障消灭在萌芽状态是每个供暖人的职责所在。



供暖交换站水处理设备及部分温控、压力保障设备

报：北京理工大学良乡校区管理处

送：北京理工大学后勤集团良乡校区供暖（供热）服务部