

工作简报

[第 2020 年第 6 期]

(总第 0091 期)

良乡校区运行班

2020 年 6 月 25 日

1. 第二次新冠疫情防控工作。

根据学校关于学生返校复课相关工作安排，为保障疫情期间师生员工正常洗浴，自 2020 年 6 月 1 日起，良乡运行班积极准备返校师生生活热水供应工作，进行检修供热设备、冲洗管路、调整供热时间等。就在大家按部就班的恢复正常生活热水供应没几天，第二次新冠疫情再次侵袭北京。我班组的重点工作除确保师生后勤保障工作外，再次转移到新冠防疫上来，个人防护、测量体温、环境消杀、中高风险区居家观察，全员返校居住，严控与外界接触，将疫情风险降到最低，全力支持防疫工作。



更换喷头



全体核酸检测



开起阀门、开起循环泵供应热水



更换软管、喷头

2. 良乡校区西区 2 台锅炉内检、外检准备工作。

按照特种设备有关管理规定，良乡校区西区锅炉房在用 3 台锅炉今年要进行内部与外部检验，5 月份向房山特检所提交了申请检验。6 月初，为了不影响供热（洗澡水）正常供应，我班组拆解了其中 2 台锅炉，进行了自检与维护，主要检查燃烧器、受热燃烧部件及锅炉水质带来的影响，经过班组检查，各部件保持良好。检验工作准备就绪，待房山特检所进行检验。



拆开前烟箱



维修烟箱隔热层



冲洗锅炉锅筒



检查锅炉炉膛

3. 良乡校区供暖供热交换站管道与设备除锈、刷漆保养。

良乡校区运行班辖区 14 个供暖供热换热站，6 月份对交换站腐蚀的管道与设备进行了除锈、刷漆保养。交换站管道及设备的除锈、刷漆保养维护，既有效的保护了其使用寿命，又改善了交换站的运行环境。并排除了一些供暖供热管道隐患，同时为供暖供热安全运行打好坚实基础。



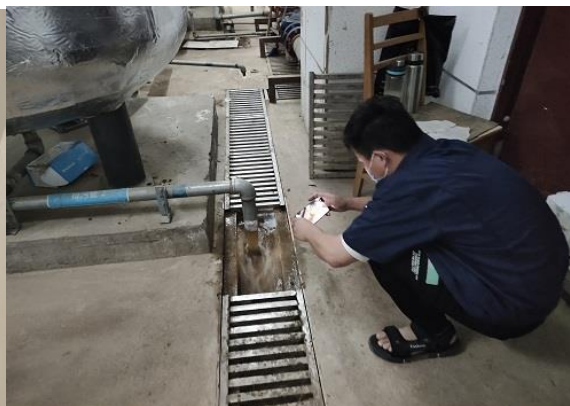
交换站管道及设备除锈、刷漆保养

4. 锅炉房 6 月份供暖供热零星维修工作。

6 月份我班组维修的部分零星小项目，如图：



排查校医院井沟



协助清洗留学生公寓交换罐 4 台



安装 13 块检验后的压力表



回填下沉积水供暖供热井土方



积水井抽排水



改造锅炉冷凝水管

报：北京理工大学良乡校区管理处

送：物业服务中心供暖供热部良乡校区运行班
